

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Rabu, 27 April 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Rabu, 27 April 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. 4 PABRIK BIODIESEL SEGERA BEROPERAS
2. TAHUN INI, PERTAMINA MULAI BANGUN JARINGAN PIPA BBM 956 KM
3. CIPUTRA WORLD 2 JAKARTA RAMPUNG TAHUN INI
4. MEI, PLN PASTIKAN PLTU JAWA 7 MULAI KONSTRUKSI
5. 2017, REVITALISASI KILANG BALIKPAPAN DIMULAI
6. PEMBEBASAN LAHAN BANDARA DI PANGMILANG DIGELAR TAHUN INI
7. ITDC MULAI BANGUN INFRASTRUKTUR DASAR KEK MANDALIKA
8. JALAN TOL KANCI-PEJAGAN-PEMALANG SEKSI I DAN II SIAP BEROPERASI
9. ATLANTIS DAN SBS BANGUN PEMBANGKIT ARUS LAUT
10. PEMBANGUNAN TERMINAL DEPOK RAMPUNG FEBRUARI 2017
11. LELANG PENGADAAN KAPAL IKAN SENILAI RP2,1 TRILIUN DIMULAI
12. TOL BAWEN-SALATIGA SEKSI III BISA DIGUNAKAN MUDIK LEBARAN 2016
13. LIMA KONSORSIUM MINATI LELANG PLTGU JAWA I MUARA TAWAR
14. STATISTIC PROVINCE PER DAY APRIL 2016
15. TOTAL UPDATE TENDER RABU, 27 APRIL 2016 SEBANYAK 857 PROYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : MANUFACTURE]

1. 4 PABRIK BIODIESEL SEGERA BEROPERASI

JAKARTA - Empat pabrik biodiesel baru mulai beroperasi pada 2016 mengincar kenaikan permintaan bahan bakar nabati di Indonesia.

Sekjen Asosiasi Produsen Biodiesel Indonesia (Aprobi) Paulus Cakrawan memaparkan empat pabrik biodiesel tersebut berlokasi di Lampung, Kalimantan Timur, dan Sulawesi Utara.

"Ada empat pabrik baru. Di Lampung ada dua, dekat Balikpapan, dan Manado. Kapasitas industri terus bertambah," katanya, Selasa (26/4) kemarin.

Dia mengatakan pengoperasian empat pabrik baru tersebut memberikan tambahan 1,3 juta ton pada kapasitas industri biodiesel domestik menjadi 9 juta ton.

"Peminat di sektor ini masih banyak. Setahu saya masih ada 3-4 lagi yang ingin dirikan pabrik. Namun, belum tahu berapa besar kapasitasnya dan kerja sama dengan siapa," kata Paulus.

Investor berlomba mendirikan pabrik biodiesel Indonesia tertarik oleh kebijakan pemerintah Indonesia menaikkan campuran biodiesel dalam bahan bakar nabati dari 15% pada 2015 menjadi 20% pada 2016.

Fitch Ratings memperkirakan konsumsi biodiesel Indonesia mencapai 3,2 juta kilo liter pada 2016, berdasarkan konsumsi 519.000 kilo liter yang terealisasi pada Januari-Februari 2016.

Harga rata-rata bulanan CPO naik 21 % dalam dua bulan terakhir dari US\$565 per ton pada Januari menjadi US\$686 per ton pada Maret.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Harga rata-rata CPO pada 2016 diprediksi lebih tinggi dari harga rata-rata 2015 di US\$623 per ton.

"Konsumsi domestik di Indonesia tahun ini akan meningkat signifikan dan mengurangi persediaan ekspor, yang kemudian bisa mendorong harga CPO di pasar global," papar laporan *Fitch*.

Paulus menjelaskan saat ini pabrik-pabrik biodiesel baru menggunakan sekitar 30% dari kapasitas total atau sekitar 3 juta ton per tahun.

Dia mengatakan penyerapan CPO oleh industri biodiesel berjalan lancar pada untuk BBM jenis *public service obligation* (PSO). Namun, penyerapan di sektor non-PSO untuk kebutuhan industri dirasakan masih rendah.

"Kami harap [penyerapan] masih bisa naik. Penyerapan untuk industri, misalnya industri batu bara masih kurang. Sekarang tinggal bagaimana ketegasan pemerintah memastikan campuran di sektor non-PSO," katanya.

Produksi biodiesel domestik relatif masih rendah dibandingkan dengan produksi CPO nasional. Gabungan Produsen Kelapa Sawit Indonesia (Gapki) memperkirakan produksi CPO Indonesia turun dari 32,5 juta ton pada 2015 menjadi 32 juta ton pada 2016.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

2. TAHUN INI, PERTAMINA MULAI BANGUN JARINGAN PIPA BBM 956 KM

JAKARTA - Perusahaan minyak dan gas milik negara (BUMN) PT Pertamina mengklaim bahwa saat ini pihaknya tengah memasuki tahapan penyelesaian *front end engineering design* (FEED) untuk rencana Proyek pembangunan fisik jaringan pipa BBM sepanjang 956 Km di Jawa pada tahun ini.

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Tahap *front end engineering design* (FEED) saat ini dalam proses penyelesaian. Pembangunan diharapkan dapat dimulai tahun ini," ujar *Vice President for Technical Services* Pertamina Sofyan Yusuf.

Pada tahap awal, Pertamina akan membangun kombinasi jaringan pipa BBM sepanjang 401 Km yang terdiri dari seksi Lomanis-Rewulu (180 km), Lomanis-Tasikmalaya (128 km), dan Cikampek-Plumpang II (93 km).

Sofyan mengatakan bahwa total keseluruhan untuk proyek tersebut masih dalam tahap penghitungan. Nantinya, jaringan pipa tersebut akan mengalir produk Pertamina yakni bahan bakar Premium *brand*, *automotive diesel*, *Pertalite brand*, dan *Pertamax brand*.

Perlu diketahui bahwa Pertamina saat ini tengah mengoperasikan 1.283 km jaringan pipa bahan bakar minyak di Jawa, dan tengah berupaya memperluas total jaringan pipa yang dibutuhkan mencapai 2.239 km di pulau Jawa.

[KATEGORI : PROPERTY]

3. CIPUTRA WORLD 2 JAKARTA RAMPUNG TAHUN

INI

JAKARTA - PT Ciputra Property Tbk. menargetkan proyek Ciputra World 2 Jakarta dengan nilai investasi sekitar Rp3 triliun dapat dirampungkan akhir tahun ini.

Direktur PT Ciputra Property Tbk. (CTRP) Artadinata Djangkar mengatakan, penutupan atap proyek Ciputra World II Jakarta sudah dilakukan tahun lain dan kini dalam proses penyelesaian akhir untuk diserahkan kepada pembeli maupun penyewa.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Proyek tersebut terdiri atas menara perkantoran Ciputra World 2 Jakarta, menara apartemen The Orchard Satrio, dan menara The Residence and Fraser Suites Serviced Apartments.

"Semua sudah tahap penyelesaian tahun ini, akan selesai semua tahun ini. Kecuali mungkin Fraser Suites Serviced Apartments itu yang baru beroperasi awal tahun depan," katanya melalui sambungan telepon, Senin (25/4) lalu.

Menurut Artadinata, meski bisnis properti secara umum masih tumbuh melambat, Ciputra tetap optimistis proyek-proyeknya dapat terserap pasar dengan cepat. Lagipula, sebagian besar proyek tersebut sudah terjual.

Menara perkantoran Ciputra World 2 Jakarta saat ini sudah terjual sebanyak 45% dari total *gross floor area* seluas 80.000 meter persegi (m2) dengan 47 lantai. Adapun Ciputra mengalokasikan sekitar 50% hingga 60% ruang perkantoran di menara tersebut untuk dijual, selebihnya akan disewakan menjadi sumber pendapatan berulang.

Ruang perkantoran tersebut dijual dengan harga antara Rp47 juta hingga Rp48 juta per meter persegi. Dia optimistis, ruang perkantoran Ciputra di wilayah kawasan pusat niaga atau *central business district* (CBD) masih diminati penyewa meski saat ini tingkat okupansi ruang perkantoran Jakarta relatif tertekan.

Sementara itu, unit apartemen di menara The Orchard Satrio dan The Residence, masing-masing dengan total 349 unit dan 119 unit, sudah terjual sekitar 90%. Apartemen untuk sewa di Fraser Suites Serviced Apartments berjumlah sedikit di atas 200 unit dan akan dikelola brand global Frasers Hospitality.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Artadinata mengatakan, sejauh ini produk apartemen sewa lainnya dari Ciputra masih cukup diminati pasar, terlihat dari rata-rata okupansi yang masih di atas 80%. Oleh karena itu, dirinya masih yakin produk apartemen sewa yang baru ini pun akan terserap pasar dengan cukup baik pula.

"Kami punya *serviced apartment* di Ciputra World 1 Jakarta dan sampai sekarang kami belum melihat okupansi melemah. Saya pikir, masih bisa sekitar 80% lah okupansinya nanti seteah jadi. Masih baguslah," katanya.

Riset dari perusahaan konsultan properti PT Colliers International Indonesia sebelumnya mengungkapkan bahwa pasar apartemen untuk sewa akan cukup tertekan selama beberapa kuartal mendatang.

Faktor penyebabnya, antara lain karena pelemahan ekonomi, semakin berkurangnya ekspatriat, dan persaingan harga dengan apartemen *strata-title* yang disewakan. Meski begitu, masih ada harapan pemulihan pasar dari tenaga kerja Asean, terutama karena dibukanya era Masyarakat Ekonomi Asean.

PROYEK BARU

Artadinata menjelaskan, selain fokus menyelesaikan ketiga menara tersebut, Ciputra juga tengah berencana untuk meluncurkan satu menara apartemen baru di Ciputra World 2 Jakarta. Proyek apartemen tersebut rencananya diluncurkan setidaknya enam bulan mendatang.

Menurutnya, proyek ini akan menjadi unggulan baru Ciputra sebab menghadirkan apartemen dengan harga relatif terjangkau di wilayah pusat niaga atau *central business district* (CBD) di Jalan Plot Dr. Satrio, Kuningan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Ini salah satu yang kami harapkan jadi head baru karena berlokasi di CBD area, tapi harganya antara Rp1 miliar hingga Rp2 miliar," katanya.

Ciputra tengah menghitung rencana investasi dan desain proyek tersebut. Menara apartemen tersebut setidaknya akan memiliki 300 unit dengan tipe satu kamar dan dua kamar.

Sementara itu, Ciputra dalam waktu dekat belum akan meluncurkan Ciputra World 3 Jakarta, demikian juga untuk pengembangan lanjutan Ciputra World 1 Jakarta. Sambil menyelesaikan proyek Ciputra World 2 tahun ini, Ciputra juga menyelesaikan kewajiban penyediaan rumah susun untuk kompensasi terkait dengan hunian berimbang.

Meski begitu, data yang dirilis Colliers mengungkapkan, pada 2018 menara perkantoran kedua di Ciputra World 1 Jakarta akan diselesaikan dengan total semi *gross area* 70.000 m². Saat ini proyek tersebut tengah dalam masa konstruksi.

[KATEGORI : *ELECTRICITY*]

4. MEI, PLN PASTIKAN PLTU JAWA 7 MULAI KONSTRUKSI

JAKARTA - PT PLN (Persero) memastikan bahwa PLTU Jawa 7 akan mulai konstruksi (*groundbreaking*) pada Mei ini. Proyek reklamasi dipastikan tidak menghalangi proyek pembangkit yang masuk dalam Program 35 ribu megawatt (MW) ini.

Direktur Utama PLN Sofyan Basir mengatakan, sejauh ini proyek reklamasi tersebut buat jalan. Pengembang yang menggarap reklamasi hanya mengantongi izin dari bupati saja. Padahal, proyek reklamasi harusnya berdasarkan izin dari pemerintah pusat.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Seandainya proyek tengah berjalan, lanjut dia, secara aturan proyek reklamasi tidak boleh menutup lahan PLTU Jawa 7 di pinggir laut. Pemerintah juga sudah menegaskan proyek kelistrikan tidak boleh dihambat. Sehingga, proyek pembangkit ini tidak akan direlokasi dan harus segera *groundbreaking* pada bulan ini.

"Saya minta Mei ini harus *groundbreaking*," kata dia sebelum rapat dengan Komisi VII DPR RI di Jakarta, Selasa (26/4) kemarin.

Dari sisi pendanaan, Sofyan menegaskan, seharusnya juga sudah tidak ada masalah. Diakuinya, PLTU Jawa 7 memang belum masuk tahap penyelesaian pendanaan (*financial close*) sehingga seharusnya belum bisa mulai *groundbreaking*. Namun, masalah ini tidak lagi menjadi hambatan lantaran ada jaminan dana 10% dari nilai proyek yang telah disetor pengembang saat meneken perjanjian jual beli listrik (*power purchase agreement/PPA*).

"Gunanya 10% ini sekarang untuk pembebasan lahan, bisa untuk mulai *groundbreaking*. Makanya saya minta *groundbreaking* sekarang," tutur dia.

Reklamasi menjadi hambatan proyek PLTU lantaran bakal menghalangi aliran air ke mesin. PLTU membutuhkan pasokan air sebagai pendingin mesin. Jika ada reklamasi dan pasokan air berkurang, maka akan berpengaruh pada kinerja mesin pembangkit listrik.

"Pembangkit kan perlu air untuk pendingin. (Jika ada reklamasi) waktu menyedot air kan kena pasir, jadi mengganggu," jelas Sofyan.

Wakil Ketua Unit Pelaksana Program Pembangunan Ketenagalistrikan Nasional (UP3KN) Agung Wicaksono membenarkan bahwa proyek listrik tetap menjadi prioritas dibandingkan reklamasi. Pemerintah pusat juga tidak pernah menerbitkan izin untuk proyek reklamasi tersebut.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Pengembang mengantongi izin baru dari bupati saja. Satu pengembang lagi sedang mengajukan izin ke Kementerian Kelautan dan Perikanan, namun belum memenuhi syarat," jelas dia.

PLTU Jawa 7 dikerjakan oleh PT Pembangkitan Jawa Bali (PJB) dan China Shenhua. PLTU Jawa 7 yang berkapasitas 2x1.000 MW ini berlokasi di Desa Terate, Kecamatan Kramatwatu, Kabupaten Serang, Banten dengan lahan seluas 172 hektare.

Dalam proyek ini, PJB memegang kepemilikan saham sebesar 30% dan China Shenhua menjadi mayoritas dengan saham 70%. Investasi yang perlu dikururkan untuk mendanai proyek ini mencapai US\$2 miliar. PLTU Jawa 7 ditargetkan mulai beroperasi pada 2019.

Untuk mencapai target tersebut, PLTU Jawa 7 ini menjadi salah satu pembangkit skala besar yang dijadwalkan PLN akan dimulai pekerjaan lapangannya pada bulan ini. Langkah ini diperlukan lantaran konstruksi PLTU biasanya membutuhkan waktu hingga 4 tahun.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

5. 2017, REVITALISASI KILANG BALIKPAPAN DIMULAI

JAKARTA - PT Pertamina (Persero) menargetkan proyek pemulihan atau revitalisasi Refinery Unit V (Kilang Balikpapan) bisa dimulai pada 2017. Direktur Pengolahan Pertamina, Rachmad Hardadi, mengatakan penggarapan proyek ini bisa menjadi yang tercepat di dunia.

"Kilang Balikpapan harus tuntas dalam tiga tahun. Belum ada di dunia, pengerjaan kilang kurang dari 4 tahun," kata dia, kemarin.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Saat ini Pertamina tengah menunggu keluarnya izin analisis mengenai dampak lingkungan hidup (amdal). Rachmad mengatakan berkas lain seperti izin mendirikan bangunan (IMB) juga sedang diurus. Jika seluruh izin terbit, tahun ini Pertamina menyusun desain awal (*basic engineering design*) yang kemudian diteruskan dengan desain konstruksi tahap akhir (*front end engineering design*).

Setelah studi konstruksi rampung pada kuartal I 2017, Pertamina memulai rekayasa, pengadaan, dan konstruksi (*engineering procurement and construction*) pada April. Tahap revitalisasi fisik berlangsung pada 2018-2019. "Pada Oktober 2019, operasi kilang hasil revitalisasi berjalan secara bertahap," ujar Rachmad.

Sementara itu, kemarin, Pertamina telah meneken kontrak pembangunan proyek apartemen dengan PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk. Apartemen baru itu akan menggantikan rumah dinas pekerja kilang Balikpapan. Adapun area bekas rumah dinas pekerja akan menjadi lokasi proyek pemulihan dan revitalisasi Refinery Unit V atau kilang Balikpapan. "Ini menandai dimulainya revitalisasi kilang Balikpapan," kata juru bicara Pertamina, Wianda A. Pusponegoro, kemarin.

Menurut Wianda, apartemen pengganti rumah dinas pekerja kilang terdiri atas 24 lantai. Menara itu terdiri atas 300 unit apartemen yang akan dibangun selama 11 bulan, sejak 25 April 2016 sampai 24 Maret 2017.

Selain kilang Balikpapan, Pertamina merevitalisasi kilang Cilacap bersama Saudi Aramco. Pertamina dan Aramco menyepakati pendirian perusahaan patungan (*joint venture*) untuk proyek ini, berikut revitalisasi kilang Balongan dan Dumai pada November 2015. Menurut Rachmad, Pertamina dan Aramco tengah membuat *basic engineering design* kilang Cilacap. Meski diteken lebih awal daripada kilang Balikpapan, proyek Cilacap baru selesai pada 2022.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Pertamina sebelumnya sudah menggandeng JX Nippon Oil asal Jepang untuk merevitalisasi kilang Balikpapan. Namun kongsi ini gagal. "Kami akan merevitalisasi kilang itu sendiri dengan investasi seefisien mungkin," kata Direktur Utama Pertamina, Dwi Soetjipto, beberapa waktu lalu.

Menurut Dwi, kongsi batal karena tawaran biaya JX Nippon terlalu mahal, yakni US\$6 miliar (Rp83,77 triliun). Padahal batas anggaran Pertamina untuk revitalisasi Kilang Balikpapan hanya US\$5 miliar. Aiasan lainnya, JX Nippon baru bisa menyelesaikan revitalisasi kilang Balikpapan pada 2024, dua tahun lebih lambat dari target Pertamina.

Revitalisasi kilang Balikpapan dibagi dua tahap. Pertama, tahap peningkatan kapasitas dengan anggaran US\$2,6 miliar yang ditargetkan rampung 2019 dan tahap perbaikan kualitas produk yang ditargetkan selesai pada 2025.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

6. PEMBEBASAN LAHAN BANDARA DI PANGMILANG DIGELAR TAHUN INI

PONTIANAK - Pemerintah Kota Singkawang akan melakukan pembebasan lahan bandar udara di Pangmilang, Kecamatan Singkawang Selatan mulai 2016 ini.

"Tahun ini, kami mulai melakukan pembebasan lahan Bandara di Pangmilang," kata Kepala Dinas Perhubungan Komunikasi dan Informatika (Dishubkominfo) Singkawang, Sumastro, Sabtu (23/4) pekan lalu.

Di dalam pembebasan lahan tersebut, pihaknya akan melibatkan Tim Pengawal dan Pengamanan Pemerintahan dan Pembangunan Daerah (TP4D) Kejaksaan Negeri Singkawang.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Kami libatkan TP4D supaya dalam pembebasan lahan nanti tidak melanggar aspek hukum," tuturnya.

Sehingga, setiap tahapan-tahapan akan didampingi kejaksaan yang sifatnya tidak hanya sebatas konsultasi saja, tapi juga pendampingan. Disamping melibatkan TP4D, Pemkot Singkawang juga akan melibatkan Pemerintah Provinsi Kalbar. Lantaran, luas pembebasan lahan untuk bandara itu adalah di atas lima hektare.

"Oleh karena itulah, akan melibatkan Pemerintah Provinsi Kalbar untuk membentuk kepanitiaan pembebasan lahan, agar permohonan ini dapat disampaikan kepada Gubernur Kalbar," ungkapnya.

Dia menjelaskan, pembebasan lahan itu pun akan disesuaikan dengan nilai jual objek pajak (NJOP). "Anggaran dari hasil penilaian atau survei harga lahan akan disesuaikan. Karena anggaran pembebasan lahan akan menggunakan APBD Kota Singkawang," katanya.

Sebelumnya, terkait rencana pembangunan bandara di kota itu, Kementerian Perhubungan, Pemerintah Provinsi Kalimantan Barat dan Pemerintah Kota Singkawang sudah sepakat untuk segera mewujudkan rencana tersebut. Penandatanganan kesepakatan pembangunan Bandara Kota Singkawang dilakukan di Aula Mulawarman Kementerian Perhubungan di Jalan Medan Merdeka Barat tahun 2014 lalu.

Dimana saat itu, Dirjen Perhubungan Udara Kementerian Perhubungan Merry Bakti bertindak sebagai pihak pertama, Wali Kota Singkawang Awang Ishak pihak kedua, dan Wakil Gubernur Kalbar Christiandy Sanjaya pihak ketiga melakukan kesepakatan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Dari kesepakatan tersebut menegaskan bahwa bandar udara yang dibangun di Singkawang bukan milik Singkawang, Bengkayang, Sambas maupun Kalbar tapi Negara. Sebelumnya, Wagub Kalbar Christiandy Sanjaya mengatakan sangat mendukung keberadaan bandara di bagian utara Kalbar.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

7. ITDC MULAI BANGUN INFRASTRUKTUR DASAR KEK MANDALIKA

JAKARTA - PT Pengembangan Pariwisata Indonesia (Persero) atau Indonesia Tourism Development Corporation (ITDC) mulai membangun infrastruktur dasar di kawasan ekonomi khusus (KEK) Mandalika, Lombok, Nusa Tenggara Barat (NTB). Pembangunan infrastruktur tersebut merupakan langkah awal investasi senilai Rp2,1 triliun yang disiapkan ITDC untuk mengembangkan KEK Mandalika.

"Saat ini kami tengah melakukan proses pembangunan infrastruktur dasar seperti jalan, pusat pengolahan air bersih dan pembangkit listrik. Khusus untuk pembangkit listrik, kami telah menyiapkan lahan seluas 60 hektare (ha) sebagai lokasi pembangunan PLTS di Mandalika," kata Direktur Utama ITDC Abdulbar M Mansoer, Selasa (26/4) kemarin.

Abdulbar melanjutkan, PLTS tersebut diharapkan bisa rampung pada satu tahun ke depan, sehingga pada 2017 sudah bisa mengaliri listrik di KEK Mandalika. Selain pembangunan infrastruktur dasar seperti PLTS, ITDC juga segera membangun hotel Pullman dan Club Med.

Hotel Pullman akan dibangun pada Oktober 2016, dan diharapkan akan segera diikuti oleh investor lainnya yg telah berkomitmen membangun seperti Royal Tulip (Lee Group), Marriott (EBD Bauer) dan Intercontinental (PT Jiva Samudera Biru).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

ITDC, kata Abdulbar, telah menyiapkan dana sebesar Rp3,4 triliun untuk membangun dan mengelola KEK Mandalika. Sebanyak Rp2,1 triliun dianggarkan untuk membangun fasilitas penunjang sekitar Rp2,1 triliun, dan Rp1,3 triliun lainnya akan digunakan untuk membangun hotel.

Sebagai bagian dari strategi untuk mempercepat pembangunan KEK Mandalika, menurut Abdulbar, pihaknya mulai mengoperasikan kantor ITDC di Lombok, Nusa Tenggara Barat (NTB) pada Selasa (26/4) kemarin.

"Beroperasinya kantor ITDC di Lombok dan penempatan Direktur Pengembangan ITDC Edwin Darmasetiawan ini merupakan bentuk keseriusan perseroan untuk mempercepat proses pembangunan KEK Mandalika sebagai kawasan wisata bertaraf internasional," tutur dia.

Bersamaan dengan beroperasinya kantor perseroan di Lombok, ITDC juga menerima kunjungan dari President Islamic Development Bank (IDB) Ahmad Mohamed Ali Al-Madani.

Kunjungan tersebut sekaligus untuk memastikan dukungan Islamic Development Bank untuk mempercepat pembangunan infrastruktur dan pendanaan para mitra strategis IDB yang akan berinvestasi di Mandalika.

Di sisi lain, ITDC sendiri telah menyiapkan lahan sekitar 250 hektar di Mandalika untuk kawasan "Moslem Friendly Hub", dari area total kawasan seluas 1.175 hektare. Sementara, desain Master Plan KEK Mandalika diselesaikan oleh AECOM, perusahaan perancang kawasan terkemuka dunia.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

8. JALAN TOL KANCI-PEJAGAN-PEMALANG SEKSI I DAN II SIAP BEROPERASI

SEMARANG - Perbaikan ruas Jalan Tol Kanci-Pejagan, Kabupaten Berebes, Jawa Tengah, arah Jakarta-Semarang akan selesai awal Juni 2016. Oleh karena itu, pertengahan Juni 2016 ruas Jalan Tol tersebut arah Jakarta-Semarang bisa beroperasi. Sedangkan ruas Jalan Tol yang sama arah Semarang-Jakarta akan selesai diperbaiki pada Maret 2017.

Demikian dikatakan Kepala Seksi Integrasi Jalan Tol Kanci-Pejagan-Pemalang Seksi I dan II, Zulmarlian Iskandar, kepada wartawan, di sela-sela pemantauan jalan tol tersebut, Senin (25/4) lalu. Jalan Tol Kanci-Pejagan sepanjang 35 km.

Sedangkan Jalan Tol Pejagan-Pemalang seksi I dan seksi II sepanjang 20 KM akan mulai beroperasi awal Mei 2016. "Seksi I dan II siap beroperasi awal Mei ini," kata dia.

Pantauan SP Jalan Tol Kanci-Pejagan arah Jakarta-Semarang memang sedang diperbaiki. Beton-beton yang rusak digaji dan kembali dibeton, dan yang sudah dibeton diberi aspal. Sedangkan jalan tol yang sama arah Semarang-Jakarta belum terlibat mulai diperbaiki, dan kelihatannya kondisi fisiknya masih bagus. "Yang rusak parah adalah arah Jakarta-Semarang sehingga perlu diperbaiki segera," kata Zulmarlian.

Sementara Jalan Tol Pejagan-Pemalang seksi I dan II terlibat sudah mulus dan siap untuk dilalui kendaraan.

Zulmarlian mengatakan, sedangkan Jalan Tol Pejagan-Pemalang seksi III sepanjang 10 km belum bisa dikerjakan karena terhambat pembebasan lahan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sedangkan Jalan Tol Pejagan-Pemalang seksi IV sepanjang 26 km mulai dikerjakan karena pembebasan lahannya sudah selesai. "Kita targetkan Jalan Tol Pejagan-Kalimalang bisa selesai dibangun akhir tahun 2017," kata dia.

Sementara itu, PT Lintas Marga Sedaya (LMS), operator jalan Tol Cikopo-Palimanan (Cipali), menyiapkan langkah antisipasi menghadapi lonjakan lalu lintas pada masa liburan saat *long weekend* 5-8 Mei 2016 serta saat musim mudik Lebaran di bulan Juni-Juli 2016. Diprediksi terjadi lonjakan volume kendaraan yang pada hari puncaknya dapat mencapai dua hingga empat kali lipat dari kondisi normal.

Wakil Direktur Utama PT LMS, Hudaya Arryanto, saat menerima kunjungan media di kantor operasional LMS, Subang, Jawa Barat, Senin (25/4) lalu, mengatakan, arus kendaraan keluar dari wilayah Jakarta dan sekitarnya melalui jalan tol Cipali pada saat liburan panjang (*long weekend*) tanggal 5-8 Mei 2016 diperkirakan akan mengalir sejak Rabu (4/5) hingga Jumat (6/5), dengan prediksi *peak traffic* yang masuk di Gerbang Tol (GT) Cikopo mencapai sekitar 30.000 kendaraan per hari, atau dua kali lipat dari volume normal yang berkisar 12.000-15.000 kendaraan per hari.

Sementara, arus balik menuju wilayah Jakarta tampaknya akan terkonsentrasi sejak Sabtu (5/5) hingga Senin (9/5) dengan perkiraan puncak *traffic* yang keluar melalui GT Cikopo sebesar sekitar 38.000 kendaraan/hari, atau 2,5 kali volume normal.

Menurut Hudaya, LMS mengantisipasi hal tersebut dengan sejumlah persiapan di lapangan, antara lain dengan membuka maksimal gerbang-gerbang tol utama sesuai fluktuasi lalu lintas, yaitu 15 gardu di GT Cikopo dan 11 gardu di GT Palimanan, dan ditambah lagi dengan enam gardu satelit tambahan. Petugas tol di dua gerbang tol tersebut juga ditambah dari semula 90 personil menjadi 140 personil.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Tak ketinggalan ditambahkan juga persediaan uang kecil untuk kembalian pembayaran tol.

Hudaya berharap, masyarakat dapat membantu mempercepat transaksi di gerbang-gerbang tol Cipali dengan mempersiapkan uang pas, atau dengan membayar secara non-tunai menggunakan Kartu Flazz BCA. "Kami juga mengimbau agar masyarakat dapat mengatur jadwal perjalanannya tidak bersamaan supaya tidak timbul kemacetan, khususnya saat arus balik," kata dia.

Sebagai informasi, LMS telah menerapkan sistem pembayaran non-tunai di ruas tol Cipali sejak akhir Maret 2016. LMS menjalin kerja sama dengan Bank Central Asia (BCA) untuk penggunaan Kartu Flazz sebagai salah satu alat pembayaran di gardu tol Cipali. Sistem pembayaran elektronik yang dibangun LMS bersifat terbuka dan *multibank*. Ke depan LMS akan memperluas kerjasama *e-payment* dengan bank-bank yang memiliki ijin penyelenggaraan pembayaran elektronik.

Dikatakan, persiapan yang lebih besar lagi tengah dilakukan oleh LMS untuk mengantisipasi arus mudik/balik Lebaran di bulan Juni-Juli 2016 yang diperkirakan membawa lonjakan *traffic* Cipali hingga empat kali lipat kondisi normal. Untuk memperlancar arus lalu lintas, Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) Kementerian PU-Pera telah menginstruksikan kepada LMS dan Jasa Marga untuk mengintegrasikan sistem pembayaran tol pada jalan tol Cipali dan jalan tol Jakarta-Cikampek serta Jalan tol Cipularang-Padaleunyi (Purbaleunyi).

Proses integrasi ini direncanakan selesai pada minggu kedua Juni 2016, yakni menjelang arus mudik Lebaran 2016. Dengan adanya integrasi ini para pengendara yang asal-tujuan perjalanannya menerus hanya perlu melakukan transaksi pembayaran di gerbang tol tujuan, dan tidak lagi perlu bertransaksi di GT Cikopo, sehingga diharapkan mampu mengurai antrian kendaraan secara optimal.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Konsekuensinya, antrian kendaraan pemudik diprediksi akan bergeser ke GT Palimanan. Untuk mengantisipasi, saat ini LMS sedang membangun perluasan GT Palimanan dari semula 11 gardu menjadi 23 gardu yang terdiri atas gardu-gardu permanen dan gardu satelit. Pantauan di lapangan menunjukkan para pekerja sedang giat melakukan pemancangan pondasi serta pengurugan dan pemadatan tanah untuk perluasan gerbang tersebut. GT Sumberjaya juga diperluas untuk dapat menampung pengalihan arus sekiranya terjadi kepadatan di GT Palimanan.

Hudaya berharap, untuk mensukseskan program integrasi ini sesuai amanat pemerintah. "Bersama-sama Jasa Marga, secara intensif kami lakukan koordinasi dan penyesuaian sistem, prosedur operasional serta peralatan tol, baik untuk pembayaran tunai maupun *e-payment* agar integrasi dapat terlaksana tepat waktu," kata dia.

[KATEGORI : ELECTRICITY]

9. ATLANTIS DAN SBS BANGUN PEMBANGKIT ARUS LAUT

JAKARTA - Atlantis Resources Ltd telah menandatangani *memorandum of understanding* (MoU) dengan SBS Intl Ltd untuk membangun pembangkit listrik di Indonesia. Konsorsium perusahaan pembangkit asal Singapura dan Inggris itu akan membangun pembangkit listrik tenaga pasang surut air atau tidal energy (tidal power).

Dalam MoU, Atlantis dan SBS akan mengembangkan pembangkit listrik berkapasitas 150 megawatt (MW) untuk pembangkit tidal energy. Seperti yang dilansir dalam rilisnya, Jumat, (21/4) nilai pembangunan ini bisa mencapai US\$750 Juta dengan pembangunan secara bertahap.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Indonesia merupakan negeri maritim dengan jumlah pulau mencapai 17.000. Kami sangat optimis proyek ini dapat dapat memberikan pilihan untuk energi terbarukan," kata CEO Atlantis Tim Cornelius.

Menurut Tim, proyek ini akan didukung oleh kontrak pembelian atau *power purchase agreement* (PPA) oleh PT Perusahaan Listrik Negara (PLN) selama 25 tahun.

Kepala Divisi Energi Baru dan Terbarukan PT Perusahaan Listrik Negara (PLN) Syah Darwin Siregar mengakui, SBS dan Atlantis memang akan membangun proyek pembangkit listrik tenaga arus laut. Namun realisasinya tidak dalam waktu dekat ini. "Belum tahun ini, masih lama," ujarnya, Minggu (24/4) akhir pekan lalu.

Selain itu, ia menyebut hingga kini PLN belum menerima hasil *feasibility study* SBS dan Atlantis. "Perjanjian jual beli listrik arus laut belum ada sehingga dipastikan kontraknya lama, dan ini tergantung hasil studi," kata Syah.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

10. PEMBANGUNAN TERMINAL DEPOK RAMPUNG FEBRUARI 2017

DEPOK - Pembangunan Terminal Depok, Jawa Barat, oleh investor PT Andyka Investa ditargetkan selesai pada Februari 2017. Terminal yang dirancang menjadi bagian dari kawan komersial dan terintegrasi dengan Stasiun Depok Baru ini diprioritaskan pembangunannya agar pelayanan publik tidak terganggu.

Muttaqin dari Humas PT Andyka Investa, Jumat (22/4) pekan lalu, mengatakan, pihaknya telah diberi tenggat waktu hingga Februari 2017 oleh Pemerintah Kota Depok untuk menyelesaikan bangunan

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

terminal lebih dahulu. Setelah itu pembangunan dilanjutkan dengan area komersial, yaitu pusat perbelanjaan modern dan apartemen yang diperkirakan membutuhkan waktu lima tahun.

Pembangunan ini merupakan bagian dari rencana revitalisasi Terminal Depok yang sejak 2011 dimulai dengan perjanjian kerja sama dengan pihak swasta. Bentuk kerja sama tersebut adalah bangun guna serah yang berarti investor membangun dan mengelola kawasan itu selama 30 tahun sebelum kemudian diserahkan kepada pemerintah. Terminal Depok berdiri di lahan seluas 2,6 hektar dan biaya investasinya Rp1,3 triliun.

Muttaqin menjelaskan, pihaknya telah mendapat izin mendirikan bangunan sejak Januari 2016 dan saat ini tengah mempersiapkan jalur untuk pengalihan terminal ke lahan milik Kementerian Perhubungan yang berada di kawasan Stasiun Depok Baru. Jalan menuju areal parkir stasiun sudah selesai diaspal. Yang belum adalah pembangunan jembatan di atas sungai kecil yang melalui areal tersebut.

"Selama pembangunan, terminal yang ada saat ini akan dialihkan. Namun, kami belum membangun jembatan. Kami masih menunggu proses pinjam pakai lahan milik Kementerian Perhubungan yang diajukan oleh Pemkot Depok," ujar Muttaqin.

Wali Kota Depok Idris Abdul Shomad, Kamis, mengakui, pembangunan terminal terpadu Depok selama ini memakan waktu lama. Pembahasan mengenai konsep terminal telah dibahas sejak 2008. Kemudian, terjadi konflik pemilikan lahan antara Pemkot Depok dan warga setempat hingga proses hukum di Mahkamah Agung dimenangi Pemkot Depok.

"Berbagai masalah ini akhirnya bisa selesai pada 2014 setelah pihak ketiga, PT Andyka Investa, kami minta untuk memberikan semacam tali asih kepada warga. Kemudian, Pemkot baru dapat menerbitkan IMB pada Januari 2016," ujar Idris.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Kepala Seksi Jaringan Transportasi Jalan Dinas Perhubungan Kota Depok Marbudiantono mengatakan, pihaknya akan mengirimkan surat pada PT Andyka Investa untuk segera memulai aktivitas pembangunan terminal agar dapat selesai tepat waktu, awal 2017. Sebab, jika pembangunan terus tertunda, pelayanan publik di terminal terbengkalai. Apalagi, sebagian bangunan terminal telah dirobohkan sejak 2014.

Ia mengatakan, dari lahan 2,6 hektar itu, terminal akan berada di lantai dasar dengan luas 16.081 meter persegi. Adapun pusat perbelanjaan, apartemen, dan gedung parkir berada di atas terminal. Kawasan terminal juga akan terintegrasi dengan Stasiun KA Depok Baru yang letaknya berdekatan.

Marbudianto juga menyebutkan, pihaknya masih menunggu hasil permohonan pinjam pakai atas lahan milik Kementerian Perhubungan. Jika memungkinkan, ke depan, stasiun KA akan langsung tersambung dengan terminal.

Sementara itu, untuk Terminal Jatijajar, terminal tipe A yang pembangunannya terhenti dan belum beroperasi, menurut Marbudiantono, sudah diserahkan ke pemerintah pusat Nantinya, pengelolaannya langsung oleh Kementerian Perhubungan meski ada pengalihan sumber daya manusia dari Kota Depok.

[KATEGORI : MARINE TRANSPORTATION]

11. LELANG PENGADAAN KAPAL IKAN SENILAI RP2,1 TRILIUN DIMULAI

JAKARTA - Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang dan Jasa Pemerintah resmi membuka tender proyek pengadaan 3.500 kapal penangkap ikan. Penandatanganan kontrak proyek yang menelan anggaran Rp2,1 triliun akan dilakukan pada 25 Mei.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Lelang pengadaan diumumkan di situs resmi Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang dan Jasa Peinerintah (LKPP) pada Jumat pekan lalu. (Lihat tabel)

Kepala LKPP Agus Prabowo mengatakan *e-catalog* pengadaan kapal itu digelar bekerja sama dengan Unit Layanan Pengadaan Kementerian Kelautan dan Perikanan (KKP). Sebelum lelang pengadaan kapal, sudah dilakukan lelang untuk pengadaan mesin kapal dan alat penangkap ikan.

"Lelang memang dibagi dalam tiga paket. Paket untuk kapal, paket mesin kapal, dan paket alat penangkap ikan. Untuk kapal masih dalam persiapan," katanya lewat pesan singkat, Minggu (24/4) akhir pekan lalu.

Menurut Agus, KKP akan melakukan evaluasi teknis terhadap perusahaan galangan kapal yang ikut tender.

Dihubungi terpisah, Presiden Direktur PT SS Boatyard (SS) Satria Patriosiando mengungkapkan pemberitahuan tender secara tertutup telah dimulai satu pekan sebelumnya.

LKPP dan KKP menetapkan standar kualifikasi bagi peserta lelang seperti memiliki galangan kapal *fiber glass*, sudah melunasi tanggungan pajak, dan memiliki dukungan bank. Para peserta dilarang untuk membentuk konsorsium.

Peserta lelang kapal di atas 10 GT, syaratnya lebih ketat. Peserta harus memiliki galangan atau *workshop* kapal, baik milik sendiri maupun sewa minimal tiga tahun.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Peminat juga harus memiliki area tertutup untuk pekerjaan pelapisan, area penyimpanan pasca pasang, hingga gudang penyimpan material fiber dan mesin kapal.

Galangan juga wajib memiliki alat bantu angkat (crane) yang dimiliki sendiri atau sewa. Selain itu, galangan harus memiliki tenaga ahli konstruksi kapal dan tenaga teknis lain.

LELANG PROYEK PENGADAAN KAPAL		
Ukuran	Jumlah (Unit)	Nilai (Rp Millar)
20 GT	200	863
10 GT	690	435,2
5 GT	1.020	435,2
3 GT	1.510	291,2
30 GT	25	49,381
20 GT	200	863

Sumber; LKPP, Olahan.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

12. TOL BAWEN-SALATIGA SEKSI III BISA DIGUNAKAN MUDIK LEBARAN 2016

JAKARTA - PT Trans Marga Jawa Tengah (Jateng - TMJ), anak perusahaan PT Jasa Marga Tbk, menargetkan ruas Tol Bawen-Salatiga seksi III sepanjang sepanjang 17,5 km bisa dilalui pemudik secara fungsional pada Angkutan Lebaran tahun 2016.

Direktur Teknik dan Operasi PT Trans Marga Jateng, Arie Irianto, di Semarang, Selasa (26/4) kemarin saat memantau jalan tersebut bersama wartawan mengatakan, pihaknya menargetkan akhir April 2016 kemajuan konstruksi sudah 60 persen sehingga secara fungsional bisa digunakan pemudik secara gratis satu arah.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Menurut pantauan di lapangan adalah saat ini yang sedang dikerjakan para pekerja adalah pembangunan Jembatan Tuntang sepanjang 370 meter dan tinggi 59 meter di Desa Tuntang, Kecamatan Ambarawa, Kabupaten Semarang dan pembangunan Jembatan Kali Sanjoyo di Desa Sukoharjo, Desa Pabulan, Kabupaten Semarang. "Pengerjaan dua jembatan ini paling banyak memakan waktu," kata Manager Proyek Pembangunan Tol Bawen-Salatiga, Indriyono di sela-sela peninjauan pembangunan pengerjaan jalan tersebut, Selasa (26/4) kemarin.

Arie menambahkan, hingga saat ini kemajuan pembangunan konstruksi seksi III ruas Bawen-Salatiga sepanjang 17,5 km rata-rata hanya sekitar 30 persen. "Saat 60 persen, targetnya sudah bisa dilalui oleh kendaraan kecil. Kondisinya jalan sudah berbeton ringan atau lean concrete sehingga aman dilalui dengan kecepatan 20-30 km per jam," katanya.

Ia menyebut sebagai bagian dari Tol Semarang-Solo dan merupakan bagian dari program Tol Trans Jawa, ruas itu kini masih menghadapi pembebasan lahan. "Sejak 31 Desember 2015, belum ada tambahan kemajuan pembebasan lahan. Posisinya masih 92,7 persen. Masih tersisa beberapa tanah kas desa yang belum bebas," katanya.

Untuk itu, kata dia, pihaknya bersama pemerintah telah menyiapkan dana talangan untuk menuntaskan pembebasan lahan seluruh seksi (III-V) senilai Rp500 miliar. "Untuk seksi III, targetnya akhir bulan ini sudah tuntas. Untuk tanah kas desa, kami juga sudah siapkan dana pengganti dua musim, sekaligus tanah pengganti," katanya.

Seksi III ruas Bawen-Salatiga ini merupakan kelanjutan dari sebelumnya yaitu Seksi I Ruas Semarang-Ungaran (10,8 km) yang telah dioperasikan sejak 17 November 2011. Kemudian juga, Seksi II ruas Ungaran-Bawen (12 km) yang beroperasi sejak 11 April 2014.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Seluruh seksi jalan Tol Semarang-Solo sepanjang 72,64 km ditargetkan selesai konstruksi akhir 2017 dan dapat dioperasikan pada 2018.

[KATEGORI : ELECTRICITY]

13. LIMA KONSORSIUM MINATI LELANG PLTGU JAWA I MUARA TAWAR

JAKARTA - Lima konsorsium kelas kakap menyatakan minat terhadap proyek Pembangkit Listrik Tenaga Gas dan Uap (PLTGU) Jawa I. Proyek yang nilai investasinya diperkirakan mencapai US\$2 miliar itu berlokasi di Muara Tawar, Bekasi.

Menurut rencana, PT Perusahaan Listrik Negara (PLN), pemilik megaprojek tersebut, bakal menggelar tender pada Juni tahun ini. Kapasitas PLTGU Jawa I diproyeksikan mencapai 2 x 800 megawatt (MW).

Menurut catatan, lima konsorsium yang tertarik menggarap proyek itu yakni PT Medco Power Generation Indonesia yang merupakan anak usaha PT Medco Energy Tbk., PT Pertamina (Persero), PT Adaro Energy Tbk., PT Pembangkitan Jawa Bali sebagai anak usaha PLN, dan PT Toba Bara Sejahtera Tbk.

Konsorsium Medco Power Generation Indonesia menggandeng Mitsui & Co. Ltd. Bukan rahasia lagi, Medco Energy merupakan perusahaan minyak dan gas milik pengusaha nasional, Arifin Panigoro.

Direktur Utama Medco Power Generation Lukman Mahfoedz mengatakan bahwa Medco mengincar kepemilikan 50% saham di proyek itu. Saat ini, pihaknya tengah mempersiapkan dokumen yang menjadi syarat lelang untuk selanjutnya dikirim ke PLN.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Kami sedang menyiapkan, untuk selanjutnya mengirim dokumen lelang ke PLN sesuai jadwal yang diharapkan," katanya, Jumat (22/4) pekan lalu.

Selain Medco, Pertamina juga berminat terhadap proyek listrik berbasis gas itu. Perusahaan migas milik pemerintah ini menggandeng Marubeni Corporation.

"Saat ini Pertamina sebagai *lead* konsorsium menggabungkan kekuatan pemain LNG (gas alam cair) global juga penyedia teknologi untuk maksimal ikut tender," kata *Vice President Corporate Communication* Pertamina Wianda Puspongoro, Minggu (24/4) akhir pekan lalu.

Selain Marubeni, Pertamina mengikutsertakan General Electric dan Total Gas & Power ke dalam konsorsium untuk mendukung penyediaan teknologi yang efisien.

Pihak Pertamina mengaku menyiapkan dana investasi US\$2 miliar yang di antaranya untuk pembangunan unit penyimpanan dan regasifikasi gas terapung (*floating storage regasification unit/FSRU*).

Sementara itu, Adaro Energy menyatakan kesiapannya dengan menggandeng Semcorp, perusahaan energi yang melantai di bursa Singapura.

Wakil Presiden Direktur Adaro Power Dharma Djojonegoro menyatakan menyiapkan seluruh persyaratan dan dokumen yang dibutuhkan untuk lelang. "Termasuk mempersiapkan rencana pasokan gas saat beroperasi nanti," katanya.

Proyek Muara Tawar itu rupanya juga di-minati PLN melalui anak usahanya PT Pembangkitan Jawa Bali (PJB).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

"PJB ikut bersama dengan *partner* perusahaan Jepang dan nasional," kata Kepala Divisi Perencanaan dan Pengembangan Korporat PJB, Hartanto.

Dalam skema awal pengelolaan pembangkit, PJB mengincar kepemilikan saham sebesar 30%. Menurut penelusuran Bisnis, PJB telah membentuk konsorsium dengan PT Rukun Raharja Tbk. dan Mitsubishi.

Rukun Raharja merupakan perusahaan penyedia energi yang 29,02% sahamnya dikuasai oleh PT Sentosa Bersama Mitra berdasarkan laporan kepemilikan efek kepada otoritas bursa per Maret 2016.

Berdasarkan prospektus Rukun Raharja pada 2012, Sentosa Bersama Mitra (SBM) adalah perusahaan yang 99% sahamnya dimiliki oleh Hapsoro, sedangkan 1% saham lainnya dimiliki Medi Avianto.

Sampai dengan 2013, Hapsoro tercatat sebagai Komisaris Utama Rukun Raharja. Hapsoro adalah suami Puan Maharani, Menteri Koordinator bidang Pembangunan Manusia dan Kebudayaan, dan menantu Presiden ke-5 Megawati Soekarnoputri.

TOBA BARA

Toba Bara Sejahtra adalah anak usaha Toba Sejahtra yang didirikan oleh Luhut B. Pandjaitan yang kini menjabat sebagai Menteri Koordinator bidang Politik, Hukum, dan Keamanan.

Sementara itu, Direktur Pengadaan PLN Supangkat Iwan Santoso mengatakan pihaknya tengah melakukan persiapan untuk melakukan lelang proyek pada Juni mendatang. "Sekarang masih persiapan RFP [*Request for Proposal*] kira-kira 1,5 bulan dari sekarang akan kami buka [lelang]. Kami targetkan Juni."

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 27

Presented By : www.tender-indonesia.com

Pembangunan PLTGU diprediksi memakan waktu 3 tahun-4 tahun dengan target operasi komersial pada 2019.

Adapun kebutuhan gas diperkirakan mencapai 250 juta kaki kubik per hari akan didapatkan dari kilang Tangguh.

Dalam rencananya, PLN akan membangun jaringan transmisi yang menghubungkan wilayah Muara Tawar hingga ke Tambun dan Tanjung Jati, Jepara.

Jaringan transmisi dibangun di atas lahan yang telah dipinjam pakai oleh pengembang kota Deltamas yakni PT Puradelta Lestari.

[KATEGORI : INFO TENDER]

14. STATISTIC PROVINCE PER DAY APRIL 2016

Rabu, 27 April 2016 ada 857 tender proyek yg disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, disalah satu Provinsi di Indonesia, yaitu Kalimantan Selatan terdapat beberapa tender seperti :

Agro, Farm & Fishery : 1

Books & Printing : 1

Civil Contruction : 18

Consultant : 7

Land Transportation & Services, Traffic Light & Signs : 1

Man Power Supply : 2

Total Tender : 30

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFO TENDER]

15. TOTAL UPDATE TENDER RABU, 27 APRIL 2016 SEBANYAK 857 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 857 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari PLN (Persero) Wilayah Sumatera Selatan, Jambi dan Bengkulu Area Lahat Dengan 4 Tender, Diikuti Oleh Pertamina EP Dengan 2 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Pengadaan dan Pemasangan HOPE dermaga APBN di Pelabuhan Bitung. - Pemilik proyek : PT. Pelabuhan Indonesia IV.
2. Jasa Sewa 1 (Satu) Unit Separator Test Selama 3 (Tiga) Tahun - Pemilik Proyek : Job Pertamina - Golden Spike Indonesia Ltd.
3. Upgrade Sistem Control Mesin Bubut (Dainichi) kap. dia. 0.8m x 7m - Pemilik Proyek : PT PLN (Persero) Pusat Pemeliharaan Ketenagalistrikan.

Info News Tender Indonesia Tanggal 27 April 2016

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION